

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет»
(ННГАСУ)

—

ПРОГРАММА
вступительных испытаний в магистратуру
«Комплексное вступительное испытание по направлению подготовки
40.04.01 Юриспруденция»

Н.Новгород – 2018

1. Общие положения

Программа вступительных испытаний в магистратуру по направлению подготовки 40.04.01 «Юриспруденция» составлена на основе требований у уровню знаний, необходимых для освоения магистерской программы «Природоресурсное, экологическое и земельное право».

Цель проведения вступительных испытаний заключается в в определении готовности и возможности поступающего освоить выбранную магистерскую программу по направлению подготовки 40.04.01 «Юриспруденция».

В процессе вступительных испытаний абитуриенты должны показать знание основных вопросов, изученных при получения первого высшего бакалаврского образования , и обнаруживать способности:

- определять основные понятия природоресурсных правоотношений, указывая на отличительные существенные признаки природоресурсных правоотношений от иных сфер общественных правоотношений ;
- сравнивать изученные объекты и субъекты правоотношений по использованию в народно-хозяйственных, предпринимательских и иных целях природных ресурсов;
- приводить собственные примеры, пояснять изученные теоретические нормы на соответствующих юридических фактах;
- давать оценку изученных правовых понятий, высказывать суждение об их практическом значении;
- анализировать основные положения и содержание общественных правоотношений по использованию и обороту лесных, недренных, водных, земельных и иных природных ресурсов в различных сферах экономики государства

2. Содержание вступительных испытаний

Земельное право

Понятие, метод, принципы, система и источники земельного права. Земельные правоотношения, элементы: объекты, субъекты, содержание. Виды земельных правоотношений, характеристика. Граждане и юридические лица как субъекты земельных правоотношений. Объекты земельных правоотношений: земельные участки, земельные доли в праве общей собственности, имущественные права на землю. Право собственности на землю, формы, основания возникновения и прекращения. Общая собственность на землю, виды. Иные вещные права на землю: земельные сервитуты, право постоянного бессрочного пользования, право безвозмездного пользования. Основания установления земельных сервитутов, заключение сервитутных соглашений. Право безвозмездного пользования, субъекты, характеристика. Приватизация земельных участков.

Предоставление земельных участков на праве собственности, праве аренды на торгах и без проведения торгов на возмездной и безвозмездной основе.

Обязательственное право аренды на земельные участки, понятие, классификация, основание возникновения и прекращения.

Сделки с земельными участками и земельными долями, классификация, основания недействительности сделок, последствия. Договор купли-продажи земельных участков, характеристика, особенности заключения. Договор дарения земельных участков. Договор обмена земельных участков.

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд. Земельные споры, классификация, особенности судебной практики. Правовой режим населенных пунктов. Градостроительный кодекс РФ: договор комплексного освоения территории и договор о развитии территорий, особенности заключения и исполнения.

Экологическое право

Понятие экологического права. Субъекты экологического права. Правовой статус субъектов экологического права. Понятия и общая характеристика права пользования недрами, их виды. Порядок предоставления и сроки пользования недрами. Правовой режим использования континентального шельфа. Ответственность за нарушение законодательства о недрах. Понятие вод и водного фонда. Подразделение водных объектов. Право собственности на водные объекты. Виды водопользования. Предоставление водных объектов в пользование. Договор водопользования. Предоставление водных объектов в пользование на основании решения. Управление в области использования и охраны водных объектов. Правовые меры охраны водных объектов. Понятие леса и лесного участка. Право собственности на лесные участки. Классификация лесов по целевому назначению. Система органов управления в области лесных отношений. Виды использования лесов. Порядок предоставления лесных участков гражданам и юридическим лицам. Договор аренды лесных участков. Договор купли-продажи лесных насаждений. Аукционы по продаже права на заключение договора аренды лесного участка. Правовые меры охраны лесов. Понятие атмосферного воздуха и его охраны. Правовые меры охраны атмосферного воздуха. Понятие животного мира и права собственности на животный мир. Право пользования животным миром и его виды. Правовое регулирование охоты. Правовое регулирование рыболовства и его виды. Ответственность за нарушение законодательства об охране животного мира

Базовая учебная литература

1. Боголюбов, С. А. Актуальные проблемы экологического права : Учеб. Для магистров юриспруденции / С. А. Боголюбов ; - М. : НОРМА (Изд. группа НОРМА-ИНФРА.М), 2018. - 434 с.

2. Боголюбов С.А... Земельное право : Учебник – М.:Прспект,2018.-389с.

3. Анисимов А.П., Рыженков П.Н. Земельное право : Учебник для магистров – М.:Юстицинформ,2018.-412с.

Примерные вопросы к экзамену по магистерской программе «Природоресурсное, экологическое и земельное право»

1. Особенности купли-продажи земельных участков, находящихся в публичной собственности на торгах и без проведения торгов
2. Особенности предоставления земельных участков, находящихся в публичной собственности гражданину или юридическому лицу бесплатно
3. Особенности предоставления земельных участков, находящихся в публичной собственности в аренду на торгах и без проведения торгов
4. Предоставление земельных участков, находящихся в публичной собственности в безвозмездное пользование
5. Законодательство субъектов РФ о предоставлении земельных участков для различных видов землепользования
6. Оспаривание результатов аукционов по продаже земельного участка либо аукциона на право заключения договора аренды
7. Порядок предоставления земельных участков в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов
8. Особенности предоставления земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения ЛПХ, садоводства и дачного хозяйства
9. Особенности предоставления земельных участков гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для ведения КФХ
10. Особенности предоставления земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно
11. Особенности предоставления земельного участка, на котором расположены здания или сооружения
12. Случаи и основания использования земельных участков, находящихся в публичной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитутов
13. Соглашение об изъятии недвижимости, расположенной на земельном участке для государственных или муниципальных нужд
14. Особенности отчуждения доли из общедолевого земельного участка
15. Соотношение правового регулирования договора аренды земельного участка по гражданскому и земельному законодательству
16. Особенности договора поставки нефти
17. Договор газоснабжения
18. Особенности договора аренды лесных участков
19. Актуальные проблемы регулирования договора водопользования: новая судебная практика

20. Проблемы правового регулирования расширения границ континентального шельфа Российской Федерации
21. Правовое регулирование борьбы с браконьерством и вывозом ценного биологического разнообразия из РФ.
22. Актуальные вопросы регулирования охотхозяйственного соглашения
23. Проблемные вопросы регулирования предоставления рыбопромыслового участка
24. Промышленное и прибрежное рыболовство
25. Застройка водоохранных зон
26. Законодательные новеллы государственного кадастрового учета земельных участков
27. Проблемы компенсации вреда причиненного загрязнением водных объектов
28. Особенности имущественной ответственности арендатора лесного участка
29. Новый закон о Лесной амнистии, проблемы применения
30. Особенности разрешения природоресурсных споров.

3. Правила проведения письменных вступительных испытаний по направлению подготовки 40.04.01 «Юриспруденция» (степень (уровень) магистр) на программу «Природоресурсное, экологическое и земельное право»

1. При проведении письменного вступительного испытания по направлению подготовки 40.04.01 «Юриспруденция» экзаменуемым на программу «Природоресурсное, экологическое и земельное право» выдаются билеты, содержащие два задания: одно – по гражданскому праву и второе – по предпринимательскому праву. Для получения экзаменационного билета и экзаменационных бланков абитуриент предъявляет экзаменационный лист, полученный в технической комиссии, и документ, удостоверяющий личность.
2. Задания состоят из двух вопросов, пропорционально отражающих основное содержание предмета.
3. На выполнение заданий отводится 3,5 часа (210 минут)
4. Черновая работа, а также чистовое оформление экзаменационных заданий производятся только на вкладышах экзаменационных бланков вуза установленного образца, выдаваемых каждому абитуриенту вместе с титульным листом после того, как он займёт посадочное место в аудитории, где проводится экзамен. При заполнении титульного листа и написании экзаменационной работы абитуриенты могут использовать только синие, фиолетовые, черные чернила или пасты.
5. На вступительных испытаниях должна быть обеспечена спокойная и доброжелательная обстановка, предоставлена возможность поступающим наиболее полно проявить уровень своих знаний и умений.

6. Абитуриентам запрещается иметь при себе и использовать средства связи и электронно-вычислительной техники, за исключением случаев, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации.

7. При несоблюдении порядка проведения вступительных испытаний члены приемной комиссии, экзаменационной комиссии, проводящие вступительное испытание, вправе удалить поступающего с места проведения вступительного испытания с составлением акта об удалении. В случае удаления поступающего с вступительного испытания вуз возвращает поступающему принятые документы.

8. Минимальный балл за вступительное испытание – 40 баллов.

ШКАЛА ОЦЕНКИ РЕЗУЛЬТАТОВ ВСТУПИТЕЛЬНОГО ЭКЗАМЕНА

Результаты экзамена оцениваются по стобалльной шкале следующим образом:

1. Оценка «сто» выставляется за полный содержательный ответ, аргументированный фактическим и цифровым материалом. Логичное изложение теоретических знаний и умение их применять для решения практических задач. Ответ содержит правильно сформулированные выводы и полное, обоснованное заключение. Экзаменуемый свободно отвечает на дополнительные вопросы, проявляя при этом осведомленность в решении актуальных проблем.

2. Оценка «девяносто» ставится, если ответ в полном объеме удовлетворяет всем указанным в п.1 критериям, но присутствует один незначительный недочет

3. Оценка «восемьдесят» выставляется за полный содержательный ответ по всем вопросам билета, но недостаточное подтверждение изложенного материала статистическими данными, отсутствие глубины понимания теоретического материала и его применения для решения профессиональных задач. При формулировке выводов и заключения отсутствует их аргументированность.

4. Оценка «семьдесят» ставится, если ответ удовлетворяет большинству указанных в п.3 критериям и присутствуют 2 незначительных недочета.

5. Оценка «шестьдесят» ставится, за неполный ответ на поставленный в билете вопрос, недостаточно глубокое владение теоретическим материалом, незнание фактического материала, неспособность аргументировать свои выводы статистическими данными.

6. Оценка от «сорока» до «пятидесяти» ставится, если работа удовлетворяет большинству указанных в п.5 критериям при наличии до 3 недочетов

7. Оценка от «одного» до «тридцати девяти» ставится, если содержание вопросов экзаменационного билета не раскрыто. Содержание ответов свидетельствует о недостаточных знаниях абитуриента и его неумении решать профессиональные задачи, соответствующие выбранной им квалификации.

8. Оценка «ноль» ставится, если абитуриент не приступал к изложению ответа.